

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)Wąbrzeźno, dnia 23. września 2021 roku
(miejscowość i data)znak: AB.6740.202.2021.JR
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 202/2021

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333, ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735); po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę» z dnia **20.08.2021 roku**;

STAROSTA WĄBRZESKI
ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno
decyzja stała się ostateczna dnia

13.10.2021

pocp.s.

zatwierdzam projekt budowlany»
i udzielam pozwolenia na budowę»

dla

Powiatu Wąbrzeskiego,
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora)

na

rozbudowę drogi powiatowej nr 1729C Wielkie Pulkowo – Łobdowo od km 1+695 do km 4+440,
na działkach nr 4-24/4, 4-35/5, 4-36/1, 4-142, 4-145 w Łobdowie oraz na działkach nr 7-158/1,
7-159, 7-167/1, 7-173/2 w Wielkim Pulkowie, gm. Dębowa Łąka;

wg projektu budowlanego wykonanego przez Bogdana Motylińskiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr: WAM/0097/PWOK/04 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń, legitymującego się zaświadczeniem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WAM/BO/0977/04;

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robot budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- **zachować uzasadnione interesy właścicieli nieruchomości;**

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy

3) terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy

b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy

wynikających z art.36 ust.1 pkt1-4 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane»

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art.107 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego.

Teren przeznaczony pod zabudowę nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej:
– zgodnie z Wypisem z Rejestru gruntów obiekt zlokalizowano w konturze użytków "dr – drogi",
– zgodnie z decyzją Starosty Wąbrzeskiego znak: GG.6124.135.2021 z dnia 11.05.2021 r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wąbrzeskiego. Z dniem doręczenia pismnego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, art.127a §1, §2 Kpa.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wolne od opłaty skarbowej

Podstawa prawna: art.7 pkt3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019.1000, ze zm.) i §4 ust.1 pkt3b rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330).

Załącznik
Kierownik Wydz. sk.
Admin. stracp. Budow. i arch. Arch. i bud.
Krzysztof Jundziłł

(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć inna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany, szt. 4

Otrzymują:

1. Powiat Wąbrzeski, adres do doręczeń: Zarząd Dróg Powiatowych w Wąbrzeźnie
2. Jan Grodzicki
3. Ewa Grodzicka
4. Ryszard Richter
5. Paweł Morawski
6. Dariusz Kiedewicz
7. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.95 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353; ze zm.).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art.55 ust.1 pkt3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art.59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art.59 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art.36 ust.1 pkt1-4, art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art.93 ust.2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353, ze zm.).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starosta Wąbrzeski

2.1. DANE INWESTORA¹⁾Imię i nazwisko lub nazwa: ŻołnierzeKraj: PolskaPowiat: WąbrzeskiUlica: WolnościWojewództwo: ŁódzkieGmina: WąbrzeskiNr domu: 44Nr lokalu: ---Miejscowość: WąbrzeskiKod pocztowy: 81-200Pocztą: WąbrzeskiEmail (nieobowiązkowo): ---Nr tel. (nieobowiązkowo): ---2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ---Województwo: ---Powiat: ---Gmina: ---Ulica: ---Nr domu: ---Nr lokalu: ---Miejscowość: ---Kod pocztowy: ---Pocztą: ---Adres skrzynki ePUAP²⁾: ---3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika

☐ pełnomocnik☐ pełnomocnik do doręczeńImię i nazwisko: ---Kraj: ---Województwo: ---Powiat: ---Gmina: ---Ulica: ---Nr domu: ---Nr lokalu: ---Miejscowość: ---Kod pocztowy: ---Pocztą: ---Adres skrzynki ePUAP²⁾: ---Email (nieobowiązkowo): ---Nr tel. (nieobowiązkowo): ---POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w Wąbrzesku

Wpł. 2021-10-08

STAROSTWO POWIATOWE
w WąbrzeskuWpł.
dnia 2021-09-27

Podpis



4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

przebudowa drogi powiatowej nr 266 Niedźwiedzi - Tokan
w zakresie przebudowy przejścia dla pieszych u miejscowości
Kobylsko

Planowany termin rozpoczęcia³⁾:

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: Kujawsko - Pomorskie
Powiat: Wągrowski Gmina: Działowa kółka
Ulica: Nr domu:
Miejscowość: Kobylsko Kod pocztowy: 81-201
Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: dz. nr 142 drogę Kobylską, Działowa kółka

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI



Oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ stała organizację ruchu

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Andrzej Szwed Przemysław Maciejewski 27.09.2021 r.

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

znak: AB.6743.287.2021.GŁ

Powiat Wąbrzeski
ul. Wolności 44
87-200 Wąbrzeźno

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Dot.: Przebudowa drogi powiatowej nr 1726C Niedźwiedź-Tokary, na działce nr 4-142, Łobdowo, gm. Dębowa Łąka

Na podstawie art.30 ust.5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333, ze zm.) oraz art.217 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735), w związku ze zgłoszeniem robót budowlanych z dnia 27.09.2021 r. obejmujących przebudowę drogi powiatowej nr 1726C Niedźwiedź-Tokary w zakresie przebudowy przejścia dla pieszych, na działce nr 4-142, Łobdowo, gm. Dębowa Łąka, Starosta Wąbrzeski zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w terminie 21 dni, określonym w art.30 ust.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Zaświadczenie wydano z urzędu.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wolne od opłaty skarbowej

Podstawa prawna: art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019.1000, ze zm.) §4 ust.1 pkt 3b rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330).



[Signature]
Krzysztof Jurek
Kierownik Wydziału
Administracji Budowlanej i Architektury

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania zaświadczenia)

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa.

